



Referencia: **36-AI**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **350.000 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: Arroyo Totalan  
Planta: 3  
Población: La Cala del Moral  
Provincia: Málaga  
Cod. postal: 29720  
Zona: Centro



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 87	<b>Suelo de:</b> mármol	<b>útiles:</b> 80
<b>Aire acondicionado:</b> split	<b>Garajes:</b> 1	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Dormitorios:</b> 2	<b>Orientación:</b> este	<b>Baños:</b> 2
<b>Antigüedad:</b> 2002	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 1
<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 75		

## Descripción:

FANTASTICO PISO en La Cala del Moral, a tan sólo 200 metros de la playa, situado en un recinto muy demandado en la zona.

La VIVIENDA consta de dos amplios dormitorios y dos baños completos, con uno de ellos en SUITE, espacioso y luminoso salón comedor con acceso a una bella terraza, cocina totalmente amueblada, equipada e independiente con lavadero. 'GARAJE Y TRASTERO INCLUIDO.'

Recinto cerrado con piscina comunitaria, pista de pádel y amplias zonas ajardinadas. Adquirir este inmueble sería una gran oportunidad para vivir en uno de los recintos con mejor confort de la zona.

Ubicación inmejorable, cercano a la playa y al núcleo urbano, además de su cercanía a Málaga, tanto por la autovía como por la carretera de la costa, ambas de buen acceso.

'IDEAL OPORTUNIDAD CALIDAD PRECIO'

Para más información consúltenos sin compromisos, en ANGEL INMOBILIARIA es un placer atenderles.

Además, le interesa saber:

Los precios de todas las ofertas publicadas tienen una validez de 30 días, sujeto a disponibilidad y confirmación por parte de los propietarios.

En cumplimiento del decreto 218-2005, de 11 de Octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. Honorarios profesionales de intermediación NO incluidos en el precio. Se considera que las descripciones y los precios indicados para las propiedades en alquiler y venta de este sitio web están correctos, aunque la información que contiene la misma puede estar sujeta a errores u omisiones. Los inmuebles pueden tener cambio de precio o retirada del mercado, tanto en alquiler o venta.

---