

Referencia: **000021**
 Tipo inmueble: Casa
 Operación: Venta
 Precio: **250.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Vélez-Málaga
 Provincia: Ciudad Real
 Cod. postal: 29790
 Zona:

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		

M² construidos: 96 **útiles:** 80 **Metros de parcela:** 3600
Garajes: 1 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 1

Descripción:

Superficie total 96 m², chalet rústico superficie solar 3600 m², superficie útil 80 m², hab. individuales: 3, 1 baño, antigüedad entre 20 y 30 años, carpintería exterior (pvc), chimenea, cocina, comedor, estado conservación: buen estado, garaje (más de 2), jardín (propio), nº de planta: 1, orientación sur, puerta blind., teléfono, suelos gres rustico, gran terraza con orientacion sur, donde puedes pasar una gran velada con la falia y amigos disfrutando de unas vistas espectaculares Parte del terreno de la casa tiene acceso a patio trasero donde puedes aparcar hasta tres coches, en el mismo patio trasero hay un pozo de agua totalmente legalizado junto a un deposito de unos 10.000 litros aprox. la zona donde esta la vivienda esta completamente vallada, con salida a la totalidad del terreno.....dicho terreno tiene plantado arboles frutales como el mango y vides... vivienda para personas que quieran estar a diario en contacto con el campo y sobre todo con la tranquilidad. Vivienda a 10 minutos del pueblo de Macharaviaya.... A unos 40 km del aeropuerto de Malaga Además, le interesa saber: Los precios de todas las ofertas publicadas tienen una validez de 30 días, sujeto a disponibilidad y confirmación por parte de los propietarios. En cumplimiento del decreto 218-2005, de 11 de Octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio, si están incluidos los Honorarios de intermediación. Se considera que las descripciones y los precios indicados para las propiedades en alquiler y venta de este sitio web están correctos, aunque la información que contiene la misma puede estar sujeta a errores u omisiones. Los inmuebles pueden tener cambio de precio o retirada del mercado, tanto en alquiler o venta.