

Referencia: **000014**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **309.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 1

Población: Rincón de la Victoria

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29730

Zona: Lo Cea



M<sup>2</sup> construidos: 100

útiles: 90

Aire acondicionado: frío/calor

Dormitorios: 3

Baños: 1

Aseos: 1

Exterior/Interior: exterior

Gastos de comunidad/mes: 345

## **Descripción:**

EN ANGEL INMOBILIARIA les ofrecemos en EXCLUSIVA este MARAVILLOSO Piso en la zona residencial de Lo Cea, Rincón de la Victoria. Vivienda ideal como primera o segunda residencia, consta de 3 amplios dormitorios, un aseo, baño completo con cabina de ducha y ventana exterior, luminoso y espacioso salón comedor con acceso a una bella terraza, cocina independiente amueblada y equipada, la vivienda se encuentra en un recinto cerrado con piscina, dispone de una zona con terrazas comunitarias y mirador, desde el cual poder disfrutar y relajarse en total plenitud, así aprovechar a cada instante los agradables días y atardeceres que nos brinda la costa del sol y el mar mediterráneo, el recinto dispone de aparcamiento comunitario con puerta automática de acceso con mando a distancia.

Realmente una gran oportunidad de poder vivir a pocos minutos de la playa y a su vez disfrutar del gran confort y tranquilidad que brinda esta urbanización. El Piso está completamente impecable y en buen estado de conservación, cuenta también con aire acondicionado, es un inmueble muy luminoso y soleado, reúne todas las comodidades que estaba buscando para residir en una zona tranquila, y a su vez cerca del núcleo urbano. ¿Va a dejar pasar esta GRAN OPORTUNIDAD?. Visítelo sin compromisos.

Además, le interesa saber:

Los precios de todas las ofertas publicadas tienen una validez de 30 días, sujeto a disponibilidad y confirmación por parte de los propietarios.

En cumplimiento del decreto 218-2005, de 11 de Octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio, si están incluidos los honorarios de intermediación. Se considera que las descripciones y los precios indicados para las propiedades en alquiler y venta de este sitio web están correctos, aunque la información que contiene la misma puede estar sujeta a errores u omisiones. Los inmuebles pueden tener cambio de precio o retirada del mercado, tanto en alquiler o venta.

---